**Совет Малотенгинского сельского поселения**

**Отрадненского района**

**Внеочередная пятьдесят седьмая сессия**

**(ІІ СОЗЫВ)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 18.04.2013г. № 136

ст-ца Малотенгинская

**Об установлении земельного налога на территории**

**Малотенгинского сельского поселения**

**Отрадненского района**

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 29 ноября 2012 года № 202-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации», на основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 8 Устава Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района,

**Совет Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района р е ш и л:**

1. Определить в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения за земли, находящиеся в пределах границ Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района.

2. Установить налоговые ставки по категориям и видам разрешенного использования земель в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Ставка  земельного налога,% |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения |  | 0,3 |
| 2. | Земли населенных пунктов |  |  |
| 2.1 |  | Земли под домами многоэтажной застройки | 0,3 |
| 2.2. |  | Земли под домами индивидуальной застройки | 0,07 |
| 2.3 |  | Земли дачных и садоводческих объединений граждан | 0,3 |
| 2.4 |  | Земли гаражей и автостоянок | 1,5 |
| 2.5 |  | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | 1,5 |
| 2.6 |  | Земли учреждений здравоохранения, образования | 1,0 |
| 2.7 |  | Земли под промышленными объектами | 0,6 |
| 2.8 |  | Земли под административно- управленческими и общественными объектами | 1,5 |
| 2.9 |  | Земли под военными объектами | 1,5 |
| 2.10 |  | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | 1,5 |
| 2.11 |  | Земли сельскохозяйственного использования | 0,2 |
| 2.12 |  | Земли под лесами | 1,5 |
| 2.13 |  | Земли под обособленными водными объектами | 1,5 |
| 2.14 |  | Прочие земли | 1,5 |
| 2.15 |  | Земли, предназначенные для размещения коммунального хозяйства | 0,3 |
| 2.16 |  | Земли, приобретенные (предоставленные) для огородничества или животноводства | 0,3 |
| 2.17 |  | Земли, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 3. | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики |  | 1,5 |
| 4. | Земли особо охраняемых территорий |  | 1,5 |
| 5. | Земли водного фонда за исключением земель, находящихся в государственной собственности |  | 1,5 |

3. Налоговые и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в следующем порядке и сроки:

3.1. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, а так же предоставления налоговой декларации в налоговый орган осуществляется не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим [налоговым периодом](#sub_39301).

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателям, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, наступает не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освободить от уплаты земельного налога:

4.1 Участников Великой Отечественной Войны, проживающих на территории Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района.

Указанная льгота предоставляется гражданам в отношении одного земельного участка для следующих видов разрешенного использования: земли под домами многоэтажной застройки или индивидуальной жилой застройки; земли, предназначенные для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачных и садоводческих объединений граждан.

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с главой 31 НК РФ и настоящим Решением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Считать утратившими силу:

1) решение от 20 октября 2010 года № 28 «О земельном налоге»;

2) решение от 24 декабря 2010 года № 42 «О внесении изменений в решение Совета Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района от 20 октября 2010 года № 28 «О земельном налоге»;

3) решение от 18 марта 2011 года № 48 «О внесении изменений в решение Совета Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района от 20 октября 2010 года № 28 «О земельном налоге»;

4) решение от 3 июня 2011 года № 53 «О внесении изменений в решение Совета Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района от 20 октября 2010 года № 28 «О земельном налоге»;

5) решение от 22 ноября 2011 года № 70 «О внесении изменений в решение Совета Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района от 20 октября 2010 года № 28 «О земельном налоге»;

7. Настоящее решение вступает в силу с 1января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Малотенгинского сельского

поселения Отрадненского района И.А. Шибаева